



NYSKA ENERGETYKA CIEPŁA – NYSKA Sp. z o.o.
48–300 Nysa, ul. Jagiellońska 10a
Tel.: +48 774017100 Fax.: +48 774017110

Nysa, dnia **16.04.2013 r.**

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym nr 3/NEC/2013 na roboty budowlane

1. **Nyska Energetyka Ciepła – Nysa Spółka z o.o. z siedzibą w Nysie przy ul. Jagiellońskiej 10a**, tel.: +48 774017100, fax.: +48 774017110, ogłasza przetarg nieograniczony na roboty budowlane: **Budowa nowych przyłączy sieci ciepłych w Nysie z podziałem na Zadania:**
 - 1) **Zadanie Nr 1** - „Budowa przyłącza sieci ciepłej wysokich parametrów 2xDn 50/32, do budynku mieszkalnego przy ul. Mariackiej 31 Nysie, 2xDn 50, L= 14,0 mb; Dn32, L= 2,5 mb oraz 2xDn 32, L=11 mb (wewnątrz pomieszczeń budynku),”
 - 2) **Zadanie Nr 2** - „Budowa przyłącza sieci ciepłej wysokich parametrów 2xDn 40, L= 27,0 mb do budynku mieszkalnego przy ul. Marcinkowskiego 10,12,14 w Nysie,”
 - 3) **Zadanie Nr 3** - „Budowa przyłącza sieci ciepłej w/p 2x DN 40 , L= 132,2 mb do budynku mieszkalnego przy ulicy Jagiellońskiej 11,13 w Nysie,”
 - 4) **Zadanie Nr 4** - „Budowa przyłącza sieci ciepłej n/p 2x DN 65/50 do budynku mieszkalnego przy ul. W. Stwosza 1, Pl. Staromiejski 9 w Nysie – 2xDN 65, L= 107,0 mb; 2 x DN50, L= 7,0
2. Postępowanie będzie prowadzone w oparciu o wewnętrzny regulamin udzielania zamówień w NEC–Nysa Sp. z o.o. Przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych w tym postępowaniu nie mają zastosowania.
3. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony.**
4. Termin realizacji zamówienia: **wymagany do dnia 16.09.2013 r.**
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedno, dwa, trzy lub cztery zadania.
7. Zamawiający odstępuje od wnoszenia wadium przez Wykonawców.
8. Formularz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia można otrzymać bezpłatnie w siedzibie Spółki, lub pocztą – przesyłka na koszt Wykonawcy.
9. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełnią warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki:
 - 1) posiadania wiedzy i doświadczenia.
Zadanie Nr 1; 2; 3; 4:
Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki te winien spełnić co najmniej jeden z Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie):
wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonali co najmniej 3 roboty budowlane polegające na budowie i lub przebudowie sieci ciepłej o łącznej wartości co najmniej 300.000,00 zł netto (słownie: trzysta tysięcy zł), z podaniem jej rodzaju i wartości, daty i miejsca

wykonania, odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że ta robota została wykonana należycie.

Zamawiający będzie brał pod uwagę tylko roboty potwierdzone referencjami, że zostały wykonane należycie,

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wykaz robót budowlanych, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do IDW – Wzór wykaz robót budowlanych, oraz dokumenty potwierdzające, że te roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zaleca się, aby przedkładane dokumenty potwierdzające, że wykonane przez Wykonawców roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, zawierały, co najmniej:

- wskazanie, że Wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu realizował roboty budowlane, których dokumenty dotyczą,
- wskazanie podmiotu, na rzecz którego realizowane były roboty budowlane,
- wskazanie rodzaju robót budowlanych,
- wskazanie daty wykonania (rozpoczęcia i zakończenia),
- wskazanie miejsca wykonania.

2) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

a) Zadanie Nr 1; 2; 3; 4:

Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki te winien spełnić co najmniej jeden z Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie):

wykażą się osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: dysponują wykwalifikowanymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywania przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, dla następujących stanowisk:

- a. Kierownik budowy – dysponują co najmniej 1 osobą do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, niniejsza osoba musi posiadać następujące kwalifikacje i doświadczenie:
- posiadać doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót instalacyjnych sanitarnych przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie sieci cieplnej o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 PLN (słownie: sto tysięcy 00/100 złotych) netto (bez podatku VAT),
 - posiadać ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, – bez ograniczeń, wydanych na podstawie ustawy – Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578 ze zm.) lub ważne odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia funkcji Kierownika budowy w zakresie budowy sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- wykaz sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do niniejszej IDW – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz

- wykaz sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 4 do niniejszej IDW potwierdzający posiadane doświadczenie, niezbędne do wykonania zamówienia, oddzielnie dla każdej osoby wymienionej w Załączniku Nr 3 do niniejszej IDW,
- oświadczenie, które potwierdza odpowiednio, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 5 do niniejszej IDW.

b) Zadanie Nr 1; 2; 3; 4:

wykażą się, że posiadają wielkość średniego rocznego zatrudnienia u Wykonawcy robót budowlanych oraz liczebność personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, w ilości co najmniej 7 pracowników oraz co najmniej 2 osoby personelu kierowniczego.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia pracowników u Wykonawcy oraz liczebności personelu kierowniczego, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 6 do IDW.

Uwaga:

- posiadane przez w/w osoby uprawnienia w wymaganym zakresie, stosownie do wymagań określonych w ogłoszeniu i SIWZ powinny być zgodne z ustawą Pbud oraz aktualnym obowiązującym rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578 ze zm.),
- osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy Pbud, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego odpowiednie do realizacji przedmiotu zamówienia, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie, stosują te dokumenty jako obowiązujące.

3) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zadanie Nr 1; 2; 3; 4:

Wykonawca musi spełnić następujące warunki (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki te winien spełnić co najmniej jeden z Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie):

- a) Wykonawca musi wykazać, iż osiągnął w każdym roku, z ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przychody ze sprzedaży netto w kwocie co najmniej 1.000.000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych).
W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca przedłoży rachunek zysków i strat, stanowiący część sprawozdania finansowego a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanej części sprawozdania – rachunku zysków i strat (Zamawiający będzie brał pod uwagę dane wskazane w poz. A rachunku zysków i strat), a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, inne dokumenty określające przychody netto ze sprzedaży – za okres ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.
- b) posiadać środki finansowe lub posiadać zdolność kredytową w wysokości co najmniej 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, potwierdzającą posiadanie środków finansowych w wymaganej wysokości lub posiadanie przez Wykonawcę zdolności kredytowej w wymaganej wysokości,

- c) posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 100.000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych).
W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca musi złożyć opłaconą polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- 4) warunki podmiotowe dotyczące Wykonawcy.
Zadanie Nr 1; 2; 3; 4:
Wykonawca musi spełnić następujące warunki podmiotowe, Zamawiający wykluczy z postępowania (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w niniejszym punkcie powinien spełnić każdy z Wykonawców samodzielnie):
- a) Wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,
W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca musi złożyć aktualny odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) Wykonawców którzy zalegają z uiszczeniem podatków, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca musi złożyć aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- c) Wykonawców którzy zalegają z uiszczeniem opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca musi złożyć aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 5) Zadanie Nr 1; 2; 3; 4: Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wraz z ofertą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, dotyczące:
- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 7 do niniejszej IDW – (należy złożyć w oryginale) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie może być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną, jeżeli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie, albo może być złożone wspólnie przez wszystkich Wykonawców, to znaczy, że na oświadczeniu należy wypisać wszystkich Wykonawców i

podpisują je wszyscy upoważnieni przedstawiciele Wykonawców lub podpisuje je upoważniony przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Lider/Pełnomocnik).

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu W celu potwierdzenie spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy złożą stosowne oświadczenia i dokumenty, które zostały wymienione w pkt. 10. SIWZ.
 3. W przypadku nie wykazania przez Wykonawców spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, zostaną oni wykluczeni z postępowania. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - 1) wezwania Wykonawcy do udzielenia wyjaśnień dotyczących złożonych w ofercie dokumentów oraz
 - 2) wezwania Wykonawcy do uzupełnienia pełnomocnictw lub dokumentów niepotwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub wadliwych.
 4. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia - nie spełnia”. Z treści złożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.
10. Oferty należy składać w siedzibie Spółki w sekretariacie w terminie:
Nyska Energetyka Ciepła - Nysa Spółka z o.o. ul. Jagiellońska 10a, 48-300 Nysa w sekretariacie w terminie:

do dnia	30.04.2013 r.	do godziny	11.00
---------	----------------------	------------	--------------

11. Termin związania ofertą wynosi: **30 dni** od terminu składania ofert.
12. Przy wyborze oferty komisja przetargowa będzie się kierowała następującymi kryteriami oceny ofert:
Cena – 100 %.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami w celu uzyskania korzystniejszej oferty,
 - b) odwołania lub zmiany warunków postępowania,
 - c) zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty,
 - d) unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.